

Перечень открытых акционерных обществ с долей коммунальной собственности Гомельской области в уставных фондах, акции которых предложены к продаже в 2026 году

№ п.п.	Наименование открытого акционерного общества, место нахождения	Доля государства в УФ, %	Пакет акций, предлагаемый к продаже, %	Балансовая стоимость предлагаемого к продаже пакета акций* от, тыс. бел. рублей
КОНКУРС				
Главное управление по здравоохранению облисполкома (тел. 8 (0232) 50-32-44)				
1	«Медик» ул. Междугородняя, 3 г. Гомель	95,4	95,4	291
Основной вид деятельности - техническое обслуживание инженерных сетей				
Условия продажи: расширение рынка сбыта услуг, поиск дополнительных объемов работ по техническому обслуживанию инженерных сетей, привлечение к сотрудничеству новых организаций. Увеличение объемов работ, услуг до 130% ежегодно, производительности труда на 1-го среднесписочного работающего до 115,0% ежегодно в течение 2 лет; сохранение в течение 2 лет рабочих мест (с момента продажи) и основного вида деятельности общества с возможностью ее перепрофилирования с согласия главного управления по здравоохранению Гомельского облисполкома; сохранение социальных гарантий работников, предусмотренных в действующих на дату продажи акций локальных документах общества; увеличение заработной платы работников акционерного общества к уровню прошлого года на 10% ежегодно в течение 2 лет				
Калинковичский райисполком (тел. 8 (02345) 3-10-50)				
2	«Ненацское» Горбовичский с/с, 9, Калинковичский район	99,9	45,0	6 146
Основной вид деятельности - разведение молочного крупного рогатого скота				
Условия продажи: внесение участником, выигравшим конкурс, в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций в уставный фонд общества в виде вклада инвестиций в сумму, эквивалентной не менее 400 тыс. евро по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату внесения, с направлением их на реконструкцию и модернизацию объектов сельскохозяйственного назначения; сохранение в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций рабочих мест в количестве 117 и создание не менее 10 новых рабочих мест; сохранение в течение 5 лет с даты заключения договора купли-продажи акций производственной деятельности общества с возможностью ее перепрофилирования с согласия Калинковичского райисполкома.				
Октябрьский райисполком (тел. 8 (02357) 3-84-05)				
3	«Моисеевка» ул. Гагарина, 25, аг. Моисеевка, Октябрьский район	99,9	99,9	29 998
Основной вид деятельности – растениеводство в сочетании с животноводством				
Условия продажи: внесение участником, выигравшим конкурс, в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций в уставный фонд общества в виде вклада (денежного или неденежного) в размере 5,0 млн. рублей; направление использования средств – техническая модернизация производства (строительство производственных объектов, приобретение техники, иное приобретение, направленное на техническую модернизацию производства);				

№ п.п.	Наименование открытого акционерного общества, место нахождения	Доля государства в УФ, %	Пакет акций, предлагаемый к продаже, %	Балансовая стоимость предлагаемого к продаже пакета акций* от, тыс. бел. рублей
<p>увеличение объемов производства не менее 116%, производительности труда на 1-го среднесписочного работающего 112,0%.</p> <p>Обеспечение победителем конкурса в течение 5 лет с даты заключения договора купли-продажи акций в ОАО:</p> <p>темпа роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников общества в годовом исчислении не ниже темпа роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы в годовом исчислении, сложившегося в Октябрьском районе;</p> <p>сохранение среднесписочной численности работников на уровне не ниже фактически сложившегося на дату заключения договора купли-продажи акций;</p> <p>сохранения социальных гарантий работников общества, предусмотренных в действующем на дату проведения конкурса коллективном договоре</p>				
Петриковский райисполком (тел. 8 (02350) 2-42-02)				
4	«Петриковский агросервис» ул. Лесная, 6, д. Муляровка, Петриковский район	84,9	84,9	7 555
Основной вид деятельности – деятельность, способствующая выращиванию сельскохозяйственных культур и разведению животных				
<p>Условия продажи:</p> <p>проведение в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций реконструкции и модернизации объектов сельскохозяйственного назначения (строительство производственных объектов, приобретение техники, иное приобретение, направленное на техническую модернизацию производства);</p> <p>сохранение в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций рабочих мест в количестве, не менее имеющегося на дату заключения договора купли-продажи акций;</p> <p>сохранение социальных гарантий работникам, предусмотренных в коллективном договоре, действующем на дату продажи акций;</p> <p>сохранение в течение 5 лет с даты заключения договора купли-продажи акций производственной деятельности общества с возможностью ее перепрофилирования с согласия Петриковского райисполкома</p>				
5	«Куритичи» ул. Советская 14, аг. Куритичи, Петриковский район	100	100	10 149
Основной вид деятельности – смешанное сельское хозяйство				
<p>Условия продажи:</p> <p>проведение в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций реконструкции и модернизации объектов сельскохозяйственного назначения (строительство производственных объектов, приобретение техники, иное приобретение, направленное на техническую модернизацию производства);</p> <p>сохранение в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций рабочих мест в количестве не менее имеющегося на дату заключения договора купли-продажи акций;</p> <p>сохранение социальных гарантий работникам, предусмотренных в коллективном договоре, действующем на дату продажи акций;</p> <p>сохранение в течение 5 лет с даты заключения договора купли-продажи акций производственной деятельности общества с возможностью ее перепрофилирования с согласия Петриковского райисполкома</p>				
6	«Птичь-Агро» ул. Аптечная, д.1, аг. Птичь, Петриковский р-н	100	100	22 232
Основной вид деятельности – смешанное сельское хозяйство				

<p>Условия продажи:</p> <p>проведение в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций реконструкции и модернизации объектов сельскохозяйственного назначения (строительство производственных объектов, приобретение техники, иное приобретение, направленное на техническую модернизацию производства);</p> <p>сохранение в течение 3 лет с даты заключения договора купли-продажи акций рабочих мест в количестве не менее имеющегося на дату заключения договора купли-продажи акций;</p> <p>сохранение социальных гарантий работникам, предусмотренных в коллективном договоре, действующем на дату продажи акций;</p> <p>сохранение в течение 5 лет с даты заключения договора купли-продажи акций производственной деятельности общества с возможностью ее перепрофилирования с согласия Петриковского райисполкома</p>				
АУКЦИОН				
Буда-Кошелевский райисполком (тел. 8 (02336) 7-01-76)				
1	«Агрохимуслуги» <i>ул. Ленина, 65, г. Буда-Кошелево</i>	10,5	10,5	332
Основной вид деятельности – оптовая торговля прочими химическими продуктами, деятельность, способствующая растениеводству				
Жлобинский райисполком (тел. 8 (02334) 4-46-93)				
2	«Гостиничный комплекс «Жлобин» <i>ул. Петровского, 44, г. Жлобин</i>	49,8	49,8	769
Основной вид деятельности – сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества				

исходя из стоимости чистых активов общества по состоянию на 01.01.2025

Начальная цена продажи акций, находящихся в собственности административно-территориальных единиц Гомельской области, устанавливается по их рыночной стоимости, определенной на первое число первого месяца квартала, в котором соответствующими местными исполнительными и распорядительными органами принято решение об оценке этих акций.

В отношении акций других, не указанных в перечне, ОАО, в уставных фондах которых есть доля коммунальной собственности, предложения по продаже будут рассматриваться при их наличии и обращении в Гомельский облисполком или райисполком соответственно.